Odvjetnik Roman Bihar
HR 10 000 ZAGREB, Frankopanska 7/1
Tel. ++385/1/4833-724 / telefax ++385/1/4835-156
E-mail: roman.bihar@inet.hr

P-1161/2026
P-2680/2023

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

TUŽITELJICA: ZLATA TUDEK iz Zagreba, Savska cesta 131,
OIB: 78173589349, zastupana po Odvjetniku Romanu Biharu
iz Zagreba, Frankopanska 7

TUŽENIK: **1.** Veljko Đuzel iz Zagreba, ULICA BRAĆE SELJANA 19 (ranije: Matuni 1), OIB:52875734060
2.Stečajna masa društva Tvornice olovnih i aluminijskih proizvoda d.d. u stečaju, Kerestinečka 57 koju zastupa stečajni upravitelj Petar Popović iz Zagreba, Dalmatinska 7 (kao pravni slijednik TOP d.d. u stečaju Kerestinec, Sveta Nedjelja),
3. Božo Đuzel iz Makarske, Zagrebačka 78, OIB:46615577705

PODNESAK

tužiteljice kojim uređuje
tužbeni zahtjev

I Postupajući po Rješenju Naslov od 24. lipnja 2026. tužiteljica ispravlja, odnosno uređuje tužbeni zahtjev u dijelu koji se odnosi na brisanje upisa u zemljišnoj knjizi tako da isti sada glasi:

Nalaže se upis brisanja uknjižbe prava vlasništva dijela nekretnine I-tuženoga Veljko Đuzel iz Zagreba, ULICA BRAĆE SELJANA 19 (ranije: Matuni 1), OIB:52875734060 koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. 4122, k.o. Trnje, k.č.br. 4773/1, i to na dio vlasništva koji se u naravi odnosi na:
-stan na trećem katu, potkrovlje, koji se sastoji od sobe i kuhinje, ukupne površine od 35,42 m2 s pravom korištenja zajedničkog ulaza i idealne dijelove zajedničkih dijelova i uređaja zgrade, razmjerno veličini stana prema ostalim stanovima kojima zajednički dijelovi služe
podredno:

-stan na trećem katu, potkrovlje koji se sastoji od sobe i kuhinje (šifra: 046833) kao posebnog dijela zgrade u Savskoj cesti 131, Zagreb, sagrađena na k.č. 4773/1, a kako je to bilo upisano u zk. ul. br. 4122/pod.ul. br. 57997 k.o. Trnje, Općinskog građanskog suda u Zagrebu
te se nalaže uspostava prijašnjeg zemljišnoknjižnog stanja.

Nalaže se tuženima Stečajna masa društva Tvornice olovnih i aluminijskih proizvoda d.d. u stečaju, Kerestinečka 57, a koju zastupa stečajni upravitelj Petar Popović iz Zagreba, Dalmatinska 7, Veljko Đuzel iz Zagreba, ULICA BRAĆE SELJANA 19 (ranije: Matuni 1), OIB:52875734060 i Božo Đuzel iz Makarske, Zagrebačka 78, OIB: 46615577705 da solidarno nadoknade tužiteljici trošak parničnog postupka sa pripadajućom zakonskom kamatom tekućom od dana presuđenja pa do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, dok je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, sve u roku od 15 dana.

ZLATA TUDEK, zast.po:

Roman Bihar

Digitally signed by Roman Bihar
Date: 2026.07.21 15:30:25 +02'00'